


BANCO DE DESARROLLO DEL ECUADOR B.P.
BALANCE CONSOLIDADO SUCURSAL ZONAL SUR
 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019
 (En US Dólares)

CODIGO	DESCRIPCION	PARCIAL	TOTAL
1	A C T I V O		
11	FONDOS DISPONIBLES		444,846
1101	CAJA	-	
1102	DEPOSITOS PARA ENCAJE	-	
1103	BANCOS Y OTRAS INST. FINANCIERAS	444,846	
110305	BANCO CENTRAL DEL ECUADOR	444,766	
110310	BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS	80	
1104	EFFECTOS DE COBRO INMEDIATO	-	
13	INVERSIONES		-
14	CARTERA DE CREDITO		80,324,020
1430	CARTERA CRED. INVERSIÓN PÚBLICA QUE NO DEVENG INTERES	-	
1454	CARTERA DE CRED INVERSIÓN PÚBLICA VENCIDA	-	
1474	CARTERA DE CREDITOS DE INVERSIÓN PÚBLICAxVENCER	81,195,059	
1480	CARTERA CRED. INVERSIÓN PÚBLICA QUE NO DEVENG INTE	-	
1486	CARTERA DE CREDITO DE INVERSION PUBLICA VENCIDA	-	
1499	PROVISION CREDITOS INCOBRABLES	(871,039)	
149960	(CARTERA DE CREDITO DE INVERSION PUBLICA)	(871,039)	
149987	(PROVISIONES NO REVERSADAS POR REQUERIMIENTO NORMATIVC	-	
16	CUENTAS POR COBRAR		704,339
17	BIENES REALIZABLES ADJUDICADOS		-
18	PROPIEDADES Y EQUIPO		48,528
19	OTROS ACTIVOS		11,027,211
1904	GASTOS Y PAGOS ANTICIPADOS	-	
1905	GASTOS DIFERIDOS	146,449	
1906	MATERIALES MERC. E INSUMOS	14,261	
1908	TRANSFERENCIAS INTERNAS	10,866,501	
1990	OTROS	-	
1999	PROVISION OTROS ACTIVOS IRRECUP.	-	
1	TOTAL DEL ACTIVO		92,548,943
4	TOTAL GASTOS		-
	TOTAL GENERAL DEL ACTIVO Y GASTOS		92,548,943

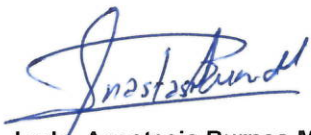

 Econ. Kevin Jiménez Villavicencio
 GERENTE SUCURSAL ZONAL SUR


 Lcda. Anastasia Burneo Müller
 CONTADORA SUCURSAL ZONAL SUR
 Reg. No. 110585

BANCO DE DESARROLLO DEL ECUADOR B.P.
BALANCE CONSOLIDADO SUCURSAL ZONAL SUR
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019
(En US Dólares)

CODIGO	DESCRIPCION	PARCIAL	TOTAL
4	PASIVO		
21	OBLIGACIONES CON EL PÚBLICO		-
25	CUENTAS POR PAGAR		789,035
26	OBLIGACIONES FINANCIERAS		-
2606	OPERACIONES ENT. FINAN. SECTOR PUBLICO	-	
2607	OBLIGACIONES CON ORG. MULTILATERALES	-	
29	OTROS PASIVOS		91,702,269
2902	CONSIGNACION PARA PAGO OBLIGACIONES	-	
2903	FONDOS EN ADMINISTRACION	14,386,119	
2904	FONDOS DE RESERVA EMPLEADOS	-	
2908	TRANSFERENCIAS INTERNAS	77,316,047	
2990	OTROS	103	
2	TOTAL DEL PASIVO		92,491,304
3	PATRIMONIO		
31	CAPITAL SOCIAL		-
3101	CAPITAL PAGADO	-	
33	RESERVAS		-
3301	LEGALES	-	
3303	ESPECIALES	-	
3305	REVALORIZACION DEL PATRIMONIO	-	
34	OTROS APORTES PATRIMONIALES		-
3401	OTROS APORTES PATRIMONIALES	-	
3402	DONACIONES	-	
35	SUPERAVIT POR VALUACION		57,639
3501	SUPER. VAL.DE PROP. EQUIP.Y OTROS	57,639	
36	RESULTADOS		-
3601	UTILIDAD O EXCEDENTES ACUMULADOS	-	
3603	UTILIDAD DEL EJERCICIO	-	
38	RESULTADOS		-
3801	ACUMULADOS	-	
3	TOTAL PATRIMONIO		57,639
5	TOTAL INGRESOS		-
	TOTAL PASIVO, PATRIMONIO E INGRESOS		92,548,943
6404	CREDITOS APROBADOS NO DESEMBOLSADOS	15,634,485	
6	CUENTAS CONTINGENTES		15,634,485
7	CUENTAS DE ORDEN		170,081,858


Econ. Kevin Jiménez Villavicencio
GERENTE SUCURSAL ZONAL SUR


Lcda. Anastasia Burneo Müller
CONTADORA SUCURSAL ZONAL
SUR

BANCO DE DESARROLLO DEL ECUADOR B.P.
ANEXOS AL BALANCE CONSOLIDADO SUCURSAL ZONAL SUR
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019
(En US Dólares)

CODIGO	DESCRIPCION	PARCIAL	TOTAL
1303	DISPONIBLE PARA VENTA ENT. S. PRIVADO	-	
130305	DE 1 A 30 DIAS	-	
130310	DE 31 A 90 DIAS	-	
130315	DE 91 A 180 DIAS	-	
130320	DE 181 A 360 DIAS	-	
1304	DISPONIBLE PARA LA VENTA S. PUBLICO	-	
130405	DE 1 A 30 DIAS	-	
130410	DE 31 A 90 DIAS	-	
130415	DE 91 A 180 DIAS	-	
130420	DE 181 A 360 DIAS	-	
130425	DE MAS DE 360 DIAS	-	
1307	DISPONIBILIDAD RESTRINGIDA	-	
130715	TITULOS VALORES PARA ENCAJE	-	
13	INVERSIONES		-
1430	CARTERA DE CREDITOS DE INVERSIÓN PÚB. QUE NO DEVEN. INT	-	
143005	DE 1 A 30 DIAS	-	
143010	DE 31 A 90 DIAS	-	
143015	DE 91 A 180 DIAS	-	
143020	DE 181 A 360 DIAS	-	
143025	DE MAS DE 360 DIAS	-	
1454	CARTERA DE CREDITOS DE INVERSIÓN PÚBLICA VENCIDA	-	
145405	DE 1 A 30 DIAS	-	
145410	DE 31 A 90 DIAS	-	
145415	DE 91 A 180 DIAS	-	
145420	DE 181 A 360 DIAS	-	
145425	DE MAS DE 360 DIAS	-	
1474	CARTERA CREDITOS DE INVERSIÓN PÚBLICAxVENCER	81,195,059	
147405	DE 1 A 30 DIAS	1,062,666	
147410	DE 31 A 90 DIAS	1,948,808	
147415	DE 91 A 180 DIAS	2,863,223	
147420	DE 181 A 360 DIAS	5,317,925	
147425	DE MAS DE 360 DIAS	70,002,437	
1480	CARTERA DE CREDITOS DE INVERSIÓN PÚB QUE NO DEVENGA IN	-	
148005	DE 1 A 30 DIAS	-	
148010	DE 31 A 90 DIAS	-	
148015	DE 91 A 180 DIAS	-	
148020	DE 181 A 360 DIAS	-	
148025	DE MAS DE 360 DIAS	-	
1486	CARTERA DE CREDITO DE INV. PUBLICA VENCIDA	-	
148605	DE 1 A 30 DIAS	-	
148610	DE 31 A 90 DIAS	-	
148615	DE 91 A 180 DIAS	-	
148620	DE 181 A 360 DIAS	-	
148625	DE MAS DE 360 DIAS	-	
1499	PROVISION CREDITOS INCOBRABLES	(871,039)	
149960	(CARTERA DE CREDITOS DE INVERSION PUBLICA)	(871,039)	
149987	(PROVISIONES NO REVERSADAS POR REQUERIMIENTO GENERICO)	-	
14	CARTERA DE CREDITO		80,324,020
1602	INTERESES POR COBRAR INV.	-	
1603	INTERESES POR COBRAR CARTERA DE CREDITO	323,636	
1605	COMISIONES POR COBRAR	-	
1612	INVERSIONES VENCIDAS	-	
1690	CUENTAS POR COBRAR VARIAS	384,550	
169005	ANTICIPOS AL PERSONAL	-	
169010	PRESTAMOS DE FONDO DE RESERVA	-	

BANCO DE DESARROLLO DEL ECUADOR B.P.
ANEXOS AL BALANCE CONSOLIDADO SUCURSAL ZONAL SUR
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019
(En US Dólares)

CODIGO	DESCRIPCION	PARCIAL	TOTAL
169090	OTRAS	384,550	
1699	PROVISION CUENTAS POR COBRAR	(3,846)	
16	CUENTAS POR COBRAR		704,339
1702	BIENES ADJUDICADOS POR PAGO	-	
1706	BIENES NO UTILIZADOS POR LA INSTIT.	-	
1799	PROV.BIENES REALIZADOS ADJUDICADOS	-	
17	BIENES REALIZAB. ADJUDICADOS		-
1801	TERRENOS	-	
1802	EDIFICIOS	-	
1803	CONSTRUCCIONES Y REMODELACIONES	-	
1805	MUEBLES ENSERES Y EQUIPOS	136,385	
1806	EQUIPOS DE COMPUTACION	202,533	
1807	UNIDADES DE TRANSPORTE	139,369	
1890	OTROS	5,302	
1899	DEPRECIACION ACUMULADA	(435,062)	
189905	EDIFICIOS	-	
189915	MUEBLES ENSERES Y EQUIPOS	(109,527)	
189920	EQUIPOS DE COMPUTACION	(183,701)	
189925	UNIDADES DE TRANSPORTE	(139,364)	
189940	OTROS	(2,470)	
18	PROPIEDADES Y EQUIPO		48,528
1904	GASTOS Y PAGOS ANTICIPADOS	-	
190410	ANTICIPOS A TERCEROS	-	
190490	OTROS	-	
190499	AMORTIZACION GASTOS ANTICIPADOS	-	
1905	GASTOS DIFERIDOS	146,449	
190520	PROGRAMAS DE COMPUTACION	-	
190525	GASTOS DE ADECUACION	233,274	
190599	AMORTIZACION ACUMULADA GASTOS	(86,826)	
1906	MATERIALES MERCADERIAS E INSUMOS	14,261	
190615	PROVEDURIA	14,261	
1908	TRANSFERENCIAS INTERNAS	10,866,501	
1990	OTROS	-	
199015	DEP. EN GARANTIA Y PARA IMPORT.	-	
199090	VARIAS	-	
1999	PROVISION OTROS ACTIVOS IRRECUP.	-	
19	OTROS ACTIVOS		11,027,211
2103	DEPOSITOS A PLAZO	-	
210305	DE 1 A 30 DIAS	-	
210310	DE 31 A 90 DIAS	-	
210315	DE 91 A 180 DIAS	-	
210320	DE 181 A 360 DIAS	-	
21	OBLIGACIONES CON EL PUBLICO		-
2501	INTERESES POR PAGAR	706,312	
2502	COMISIONES POR PAGAR	-	
2503	OBLIGACIONES PATRONALES	-	
2504	RETENCIONES	1,377	
2505	CONTRIBUCIONES IMPUESTOS Y MULTAS	-	

BANCO DE DESARROLLO DEL ECUADOR B.P.
ANEXOS AL BALANCE CONSOLIDADO SUCURSAL ZONAL SUR
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019
(En US Dólares)

CODIGO	DESCRIPCION	PARCIAL	TOTAL
2590	CUENTAS POR PAGAR VARIAS	81,347	
25	CUENTAS POR PAGAR		789,035
2606	OPERACIONES ENT. FINAN. SECTOR PUBLICO	-	
260605	DE 1 A 30 DIAS	-	
260610	DE 31 A 90 DIAS	-	
260615	DE 91 A 180 DIAS	-	
260620	DE 181 A 360 DIAS	-	
260625	MAS DE 360 DIAS	-	
2607	OBLIGACIONES CON ORGANISMOS	-	
26	OBLIGACIONES FINANCIERAS		-
2901	CREDITOS E INGRESOS DIFERIDOS	-	
290125	INTERESES CAPITALIZADOS	-	
2902	CONSIGN.PARA PAGO OBLIGACIONES	-	
2903	FONDOS EN ADMINISTRACION	14,386,119	
290301	FONDOS DE INVERSIÓN MUNICIPAL	116,031	
290303	ESTUDIOS	-	
290305	EXCEDENTES FODEPRO	-	
290310	INTERESES CAPITALIZADOS	-	
290315	FONDOS CAF	-	
290316	FONDO DE CESANTÍA	-	
290317	FONDO DE JUBILACIÓN	-	
290318	FONDO DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS	-	
290332	PRODESARROLLO	57,036	
290333	PROVIAL BID	4,272,546	
290334	PROSANEAMIENTO	9,620,535	
290355	VARIOS FONDOS DE ADMINISTRACIÓN	319,972	
2904	FONDOS DE RESERVA EMPLEADOS	-	
2908	TRANSFERENCIAS INTERNAS	77,316,047	
2990	OTROS	103	
29	OTROS PASIVOS		91,702,269
4101	OBLIGACIONES CON EL PUBLICO	-	
4103	OBLIGACIONES FINANCIERAS	-	
4105	OTROS INTERESES	-	
41	INTERESES CAUSADOS		-
4201	OBLIGACIONES FINANCIERAS	-	
4290	VARIAS	-	
42	COMISIONES CAUSADAS		-
4302	EN VALUACION DE INVERSIONES	-	
4303	EN VENTA DE ACTIVOS PRODUCTIVOS	-	
43	PERDIDAS FINANCIERAS		-
4401	INVERSIONES	-	
4402	CARTERA DE CREDITOS	-	
4403	CUENTAS POR COBRAR	-	
4404	BIENES REALIZABLES Y ADJUDICADOS POR PAGO	-	

BANCO DE DESARROLLO DEL ECUADOR B.P.
ANEXOS AL BALANCE CONSOLIDADO SUCURSAL ZONAL SUR
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019
(En US Dólares)

CODIGO	DESCRIPCION	PARCIAL	TOTAL
4405	OTROS ACTIVOS	-	
44	PROVISIONES	-	
4501	GASTOS DE PERSONAL	-	
4502	HONORARIOS	-	
4503	SERVICIOS VARIOS	-	
4504	IMPUESTOS CONTRIBUCIONES Y MULTAS	-	
4505	DEPRECIACIONES	-	
4506	AMORTIZACIONES	-	
4507	OTROS GASTOS	-	
45	GASTOS DE OPERACION	-	
4690	OTRAS	-	
46	OTRAS PERDIDAS OPERACIONALES	-	
4703	COMISION INTERESES DEVENGADOS	-	
4790	OTROS GASTOS Y PERDIDAS	-	
47	OTROS GASTOS Y PERDIDAS	-	
4805	IMPUESTO PARA EL INNFA	-	
4890	OTROS	-	
48	IMPUESTOS Y PARTICIPACIONES	-	
4	TOTAL G A S T O S		-
5101	DEPOSITOS	-	
5103	INT. Y DESC.INVERSIONES TIT.VALORES	-	
5104	CREDITOS	-	
5105	INTERESES DE MORA	-	
5190	OTROS INTERESES	-	
51	INTERESES Y DESCUENTOS GANADOS	-	
5290	OTRAS	-	
52	COMISIONES GANADAS	-	
5302	EN VALUACION DE INVERSIONES	-	
5303	EN VENTA DE ACTIVOS PRODUCTIVOS	-	
53	UTILIDADES FINANCIERAS	-	
5590	OTROS	-	
55	OTROS INGRESOS OPERACIONALES	-	
5601	UTILIDAD EN VENTA DE BIENES	-	
5604	RECPERAC. DE ACTIVOS FINANCIEROS	-	
5690	OTROS	-	
56	OTROS INGRESOS	-	

BANCO DE DESARROLLO DEL ECUADOR B.P.
ANEXOS AL BALANCE CONSOLIDADO SUCURSAL ZONAL SUR
 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019
 (En US Dólares)

CODIGO	DESCRIPCION	PARCIAL	TOTAL
5	TOTAL INGRESOS		-
6404	CRED. APROB. NO DESEMBOLSADOS	15,634,485	
64	ACREDORAS	15,634,485	
6	CUENTAS CONTINGENTES		15,634,485
7102	ACTIVOS PROPIOS EN PODER DE TERCEROS	-	
7103	ACTIVOS CASTIGADOS	-	
7107	CÁRTERA DE CREDITOS	-	
7109	INTÉRÉS, COMISIONES E INGRESOS EN SUSPENSO	-	
7190	OTRAS CUENTAS ORDEN DEUDORAS	17,388,569	
71	CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	17,388,569	
7401	VALORES Y BIENES RECIBIDOS DE TERCEROS	136,482,883	
7414	PROVISIONES CONSTITUIDAS	-	
7490	OTRAS CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	16,210,406	
74	CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS	152,693,289	
7	CUENTAS DE ORDEN		170,081,858

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS CONSOLIDADO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019
BANCO DE DESARROLLO DEL ECUADOR B.P. SUCURSAL ZONAL SUR

CODIGO	DESCRIPCION	PARCIAL	TOTAL
5	INGRESOS		
	<u>INGRESOS OPERACIONALES</u>		
51	INTERESES Y DESCUENTOS GANADOS		5,913,175
5101	DEPOSITOS	0	
5104	INTERESES Y DESCUENTOS DE CARTERA DE CREDITO	5,913,175	
52	COMISIONES GANADAS		0
5201	CARTERA DE CREDITOS	0	
5290	OTRAS	0	
	TOTAL INGRESOS OPERACIONALES		5,913,175
	<u>INGRESOS NO OPERACIONALES</u>		
56	OTROS INGRESOS		68,560
5604	RECUPERACION DE ACTIVOS FINANCIEROS	47,258	
5690	OTROS	21,302	
	TOTAL INGRESOS NO OPERACIONALES		68,560
	TOTAL DE INGRESOS		5,981,734
4	EGRESOS		
	<u>EGRESOS OPERACIONALES</u>		
41	INTERESES CAUSADOS		412
4101	OBLIGACIONES CON EL PUBLICO	412	
45	GASTOS DE OPERACION		198,662
4501	GASTOS DE PERSONAL	40,214	
4503	SERVICIOS VARIOS	84,602	
4504	IMPUESTOS CONTRIBUCIONES Y MULTAS	0	
4505	DEPRECIACIONES	27,391	
4506	AMORTIZACIONES	4,957	
4507	OTROS GASTOS	41,499	
47	OTROS GASTOS Y PERDIDAS		0
4703	COMISIONES INTERESES DEVENGADOS EJERCICIOS ANTER.	0	
4790	OTROS GASTOS Y PERDIDAS	0	
	TOTAL EGRESOS OPERACIONALES		199,075
	<u>EGRESOS NO OPERACIONALES</u>		
43	PERDIDAS FINANCIERAS		0
4303	EN VENTA DE ACTIVOS PRODUCTIVOS	0	
44	PROVISIONES		146,674
4402	CARTERA CE CREDITOS	142,828	
4403	CUENTAS POR COBRAR	3,845	
4404	BIENES REALIZABLES ADJUDICADOS POR PAGO	0	
4405	OTROS ACTIVOS	0	
	TOTAL EGRESOS NO OPERACIONALES		146,674
	TOTAL DE EGRESOS		345,749
	RESULTADO DEL EJERCICIO		5,635,986

Econ. Kevin Jiménez Villavicencio
GERENTE SUCURSAL ZONAL SUR

Lic. Anatasia Burneo Müller
CONTADORA
Reg. Nac. No. 110585

ESTADO ANALITICO PERDIDAS Y GANANCIAS CONSOLIDADO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019
BANCO DE DESARROLLO DEL ECUADOR B.P. SUCURSAL ZONAL SUR

CODIGO	DESCRIPCION	PARCIAL	TOTAL
4	CUENTAS DE RESULTADO DEUDORAS		
41	INTERESES CAUSADOS		412
4101	OBLIGACIONES CON EL PUBLICO	412	
410190	OTROS	412	
43	PERDIDAS FINANCIERAS		0
4303		0	
44	PROVISIONES		146,674
4402	CARTERA DE CREDITOS	142,828	
4403	CUENTAS POR COBRAR	3,845	
4404	BIENES REALIZABLES ADJUDICADOS POR PAGO	0	
4405	OTROS ACTIVOS	0	
45	GASTOS DE OPERACIÓN		198,662
4501	GASTOS DE PERSONAL	40,214	
450105	REMUNERACIONES MENSUALES	0	
450110	BENEFICIOS SOCIALES	0	
450115	GASTOS REPRESENTACIÓN, RESIDENCIA Y RESPONSABILIDAD	0	
450120	APORTE AL IESS	0	
450130	PENSIONES Y JUBILACIONES	0	
450135	FONDO DE RESERVA IESS	0	
450190	OTROS	40,214	
4503	SERVICIOS VARIOS	84,602	
450305	MOVILIZACION, FLETES Y EMBALAJES	472	
450310	SERVICIOS DE GUARDIANIA	32,585	
450315	PUBLICIDAD Y PROPAGANDA	0	
450320	SERVICIOS BASICOS	15,162	
450325	SEGUROS	8,809	
450330	ARRENDAMIENTOS	10,360	
450390	OTROS SERVICIOS	17,213	
4504	IMPUESTOS CONTRIBUCIONES Y MULTAS	0	
450410	IMPUESTOS MUNICIPALES	0	
4505	DEPRECIACIONES	27,391	
450515	EDIFICIOS	0	
450525	MUEBLES, ENSERES Y EQUIPOS DE OFICINA	7,451	
450530	EQUIPO DE COMPUTACION	10,375	
450535	UNIDADES DE TRANSPORTE	9,307	
450590	OTROS	258	
4506	AMORTIZACIONES	4,957	
450630	GASTOS DE ADECUACIÓN	4,957	
4507	OTROS GASTOS	41,499	
450705	SUMINISTROS DIVERSOS	11,804	
450715	MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	29,694	
450790	OTROS	0	
47	OTROS GASTOS Y PERDIDAS		0
4703	COMISIONES INTERESES DEVENGADOS EJERCICIOS ANTER.	0	
470305	SUC.LOJA COMISIONES INT. DEVENGADOS EJER.ANTER.	0	
4790	OTROS GASTOS Y PERDIDAS	0	
479005	PERDIDA POR BAJA DE BIENES	0	
479010	DONACIONES A TERCEROS	0	
479090	OTRAS	0	
4	GASTOS		345,749

ESTADO ANALITICO PERDIDAS Y GANANCIAS CONSOLIDADO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019
BANCO DEL ESTADO SUCURSAL ZONAL SUR

CODIGO	DESCRIPCION	PARCIAL	TOTAL
5	CUENTAS DE RESULTADO ACREEDORAS		
51	INTERESES Y DESCUENTOS GANADOS		5,913,175
5101	DEPOSITOS	0	
510110	DEPOSITOS BANCOS Y OTRAS INSTITUCIONES FINANCIERAS	0	
5104	INTERESES DE CARTERA DE CREDITO	5,913,175	
510429	CARTERA DE CREDITO DE INVERSION PUBLICA	5,912,533	
510450	DE MORA	642	
52	COMISIONES GANADAS		0
5290	OTRAS	0	
529020	FONCULTURA	0	
56	OTROS INGRESOS		68,560
5604	RECUPERACION DE ACTIVOS FINANCIEROS	47,258	
560410	REVERSION DE PROVISIONES	22,605	
560415	DEVOLUCION DE IMPUESTOS Y MULTAS	0	
560420	INTERESES Y COMISIONES EJERCICIOS ANTERIORES	24,653	
5690	OTROS	21,302	
569090	OTROS INGRESOS EXTRAORDINARIOS	21,302	
5	INGRESOS		5,981,734