

**Memorando Nro. BDE-GDI-2022-0157-M**

**Quito, 11 de mayo de 2022**

**PARA:** Sra. Dra. Doris Andrea Maldonado Alarcon  
**Gerente Jurídico**

**ASUNTO:** Informe técnico motivado y borrador de resolución para aprobación de la Ratificación de la Delegación de la Junta General Ordinaria de Accionistas al Gerente General Banco de Desarrollo del Ecuador B. P.

De mi consideración:

Con la finalidad de contar con la aprobación de la Junta General Ordinaria de Accionistas para ratificar la delegación al Gerente General del Banco de Desarrollo del Ecuador B. P. constante en la Resolución en la Resolución No. 2021-JGA-010 de 30 de abril de 2021, para que, bajo su responsabilidad, previo análisis y control, designe, nombre, remueva e incorpore a sus registros los peritos valuadores en todas las materias que el Banco de Desarrollo del Ecuador B.P., requiera para el cumplimiento de sus competencias; peritos que previamente deben contar con la calificación de la Superintendencia de Bancos o el organismo que corresponda. Esta Gerencia ha elaborado los siguientes documentos habilitantes para avanzar con el debido proceso, así:

- Informe Técnico Motivado de 11 de mayo de 2022, para la Ratificación de la Delegación de la Junta General Ordinaria de Accionistas al Gerente General Banco de Desarrollo del Ecuador B. P., para que designe, nombre, remueva e incorpore a sus registros los peritos valuadores de la institución; y,
- Borrador de Resolución para que la Junta General Ordinaria de Accionistas de la institución, apruebe la ratificación de la delegación al Gerente General del Banco de Desarrollo del Ecuador B. P. constante en la Resolución No. 2021-JGA-010 de 30 de abril de 2021.

Por lo expuesto, comedidamente solicito a usted, se sirva emitir su viabilidad jurídica y definir la resolución final para poner a consideración de las autoridades del Banco y de la Junta General Ordinaria de Accionistas.

Atentamente,

***Documento firmado electrónicamente***

Lcdo. Eduardo Alfredo Arias Villegas  
**GERENTE DE DIVISIÓN INMOBILIARIA**

Anexos:

- 0\_resolución\_no\_2016-jga-09\_de\_29\_de\_marzo\_de\_2016.pdf
- igned\_ratificaciÓn\_delegaciÓn\_junta\_al\_gerente\_general\_para\_designaciÓn\_de\_peritos\_valuadores.pdf
- informe\_técnico\_motivado\_11\_05\_2022-signed-signed.pdf
- proy\_resolucion\_jga\_-\_ratificacion\_delegacionperito.rar

Copia:

Sr. Ing. Yonny Eduardo Tobar Malla  
**Director de Negocios Inmobiliarios, Encargado**

Sr. Mgs. Giovanni Michael Egas Orbe  
**Director de Patrocinio**

Sra. Abg. Carla Georgina Camacho Rodríguez  
**Analista Senior de Asesoría y Contratos**

yt